

vera, 29 mayo de 2024

Resolución N° 1617/24

**VISTO:** El Llamado a **Licitación Pública 10/23** para la **Construcción de un Estadio para Futbol Infantil.-**

**RESULTANDO: I)** Que se recibieron 6 ofertas de las empresas Sarlux SA; GF Construcciones; Filipiak SRL; Flores y Martinez SRL; Dubrisyr SA; CMK SRL, según surge del acta de apertura de ofertas de fecha 21 de diciembre de 2023.

**II)** Que la Comisión Asesora de Adjudicaciones en su acta de fecha 21 de marzo de 2024 analiza las mismas, verificando el cumplimiento por todas las empresas oferentes de los requisitos establecidos en el pliego.

**III)** Surge de esta acta que se solicitó informe a la DGO sobre los antecedentes presentados por cada empresa a efectos de adjudicarles la respectiva puntuación definida en las bases del llamado, y según surge de fs. 1482 del presente expediente, se le asignan puntajes iguales en el rubro antecedentes a todas las empresas, el cual asciende a 25 puntos por contar todas entre 2 y 4 obras de similar envergadura en el rubro en los últimos 10 años.

**IV)** Las empresas GF Construcciones, Filipiak Ingeniería, Flores & Martínez, Dubrisyr y CMK presentan certificado expedido por DINAPYME que acredita su condición de medianas empresas, y declaración jurada de integración nacional de obras y servicios, por lo cual se aplica a los efectos de la comparación de ofertas en lo que a precio respecta.

**IV)** Se procedió por la referida Comisión a evaluar las ofertas de acuerdo a lo establecido en las bases, y en función de los cuadros que surgen de dicha acta, se sugirió que se solicitara mejora de precios entre las empresas GF CONSTRUCCIONES SRL y FLORES & MARTÍNEZ SRL, dado que

los puntajes obtenidos por ambas empresas en base a los criterios de adjudicación no superaba el 5%, lo cual fue autorizado por el Ejecutivo

**VI )** Según el acta de apertura de mejora de ofertas de fecha 09 de abril de 2024, ambas empresas bajaron sus precios.-

**VII)** Reunida nuevamente la Comisión asesora de adjudicaciones, con fecha 20 de julio de 2023, previo redondeo en los precios, aconseja se adjudique el llamado a la empresa Flores y Martinez SRL por tener el menor valor.

**VIII)** Que se confirió vista a las empresa conforme lo previsto por el art.67 del TOCAF, no habiendo ninguna formulado objeciones.

**CONSIDERANDO:** Que el Ejecutivo comparte lo actuado e informado por la Comisión en todos sus términos, entendiendo que la oferta más conveniente es la de la empresa Flores y Martinez SRL, por lo cual los hace suyos .-

**ATENTO:** A ello, y a las facultades que le confiere la Constitución de la República;

**El Intendente de Rivera**

**R E S U E L V E:**

**1º) ADJUDÍCASE,** ad referéndum del Tribunal de Cuentas, la **LICITACIÓN PÚBLICA N° 10/23** para la Construcción de un estadio de Futbol infantil a la empresa **FLORES Y MARTINEZ SRL (RUT 216141600011)** por el monto total de **\$ 27.402.665** (pesos uruguayos veintisiete millones cuatrocientos dos mil seiscientos sesenta y cinco) IVA y leyes sociales incluidas, y de acuerdo al siguiente detalle:

					FLORES & MARTINEZ SRL	
CAPÍTULO	RUBRO	DESCRIPCIÓN	UN.	CANT.	PRECIO UNITARIO Pesos Uruguayos	PRECIO SUB-RUBRO Pesos Uruguayos
<b>I</b>	<b>1</b>	<b>IMPLANTACIÓN</b>				
I	1.01	Implantación - Obrador	GL	1,00	211.794	211.794
I	1.02	Replanteo	GL	1,00	66.534	66.534
I	1.04	Vallado de obra y cerco protección	ML	175,00	673	117.775
I	1.05	Equipos y andamios	GL	1,00	70.500	70.500
I	1.06	Cartel de obra : (2,10 x 1,50m)* Batidor de hierro+lona impresa c/colocación (2,10 x 1,50m)	UN.	1,00	26.203	26.203
<b>SUBTOTAL CAPITULO I</b>						<b>492.806</b>
<b>II</b>	<b>2</b>	<b>DEMOLICIONES</b>				
II	2.01	Demolición boletería existente	GL	1,00	35.353	35.353
II	2.02	Demolición cabeza muro fachada posterior (rebajar 20cm)	M3	24,00	1.185	28.440
II	2.03	Demoler canalón existente, colector pluviales cancha. Prof.: 40cm	ML	200,00	376	75.200
II	2.04	Demoler muro para acceso nueva boletería	M3	2,88	3.761	10.832
II	2.05	Retirar columnas de iluminación en hormigón existente	UN	4,00	4.136	16.544
II	2.06	Retirar cerco perimetral cancha existente, columnas de hgón. y tejido	ML	200,00	330	66.000
<b>SUBTOTAL CAPITULO II</b>						<b>232.369</b>
<b>III</b>	<b>3</b>	<b>MOVIMIENTOS DE TIERRA</b>				
III	3.01	Preparación y nivelación cancha fútbol infantil – retro material orgánico.	GL	1,00	71.088	71.088
III	3.02	Tosca cementada e:40cm. Base césped sintético (120kg de CP x m3 de balasto).	M3	529,00	1.419	750.651
III	3.03	Balastro Compactado e:20cm ( debajo de gradas prefabricadas).	M3	37,00	941	34.817
<b>SUBTOTAL CAPITULO III</b>						<b>856.556</b>
<b>IV</b>	<b>4</b>	<b>ALBAÑILERÍA</b>				
IV	4.01	Vereda hormigón liso entorno a cancha e:08cm	M2	261,00	1.220	318.420
IV	4.02	Muro M1 - e:15cm (revocado dos capas) - Boletería	M2	28,00	3.055	85.540
IV	4.03	Revestimiento pavimento porcelanato 60x60 - Boletería	M2	13,40	2.174	29.132
IV	4.04	Revestimiento pavimento baldosas de hormigón –45x45 – Escaleras a re-construir.	M2	60,56	2.359	142.861
IV	4.05	Revoque interior - Boletería	M2	39,00	588	22.932
IV	4.06	Cubierta chapa metálica ondulada C24 c/enmaderado - Boletería	M2	12,80	4.230	54.144
IV	4.07	Cielorraso en pvc blanco - Boletería	M2	12,80	1.293	16.550
IV	4.08	Plaza Fútbol Infantil – Vereda en hormigón peinado, con juntas c/3m	M2	220,00	1.124	247.280
IV	4.09	Plaza Fútbol Infantil – Pavimento en adoquines hexagonales	M2	46,50	2.370	110.205
IV	4.10	Plaza Fútbol Infantil – Baldosas podotáctiles	UN	55,00	2.359	129.745
<b>SUBTOTAL CAPITULO IV</b>						<b>1.156.809</b>

CAPÍTULO	RUBRO	DESCRIPCIÓN	UN.	CANT.	PRECIO UNITARIO Pesos Uruguayos	PRECIO SUB-RUBRO Pesos Uruguayos
<b>V</b>	<b>5</b>	<b>ESTRUCTURA</b>				
V	5.01	Dados de fundación en hormigón para herrería de protección de cancha ( 60x40x40 )	UN	52,00	2.401	124.852
V	5.02	Patines de fundación cubierta – Tipo B1	UN	10,00	18.965	189.650
V	5.03	Patines de fundación cubierta – Tipo B2	UN	2,00	24.655	49.310
V	5.04	Viga Fundación en H.A (20x40cm)- Boletería	M3	7,50	38.333	38.333
V	5.05	Contrapiso armado e:15cm - Boletería	M3	16,00	1.475	23.600
V	5.06	Reforma escaleras - Fundación en H.A	M3	4,53	36.468	165.200
V	5.07	Reforma escaleras - Pilares de Fundación en H.A (20x20)	M3	1,88	42.475	79.853
V	5.08	Reforma escaleras - Vigas de Fundación en H.A (20x35)	M3	6,01	38.333	230.420
V	5.09	Reforma escaleras - Losa de Hormigón Armado e:10cm	M3	9,45	38.333	362.247
V	5.10	Cubierta metálica – Platina metálica de anclaje a fundación	UN	14,00	6.048	84.672
V	5.11	Cubierta metálica – UPN 140	ML	159,60	1.881	300.208
V	5.12	Cubierta metálica – Tubulares Ø 2 1/2"	ML	53,76	3.466	186.332
V	5.13	Cubierta metálica – Herrerías de unión #1 #2 #3	UN	33,00	4.700	155.100
V	5.14	Cubierta metálica – Tubulares rectangular 80x40x3,2mm	ML	163,80	914	149.713
V	5.15	Cubierta metálica – Tubulares rectangular 80x80x3,2mm	ML	120,08	1.458	175.077
V	5.16	Cubierta metálica – Chapa metálica trapezoidal Calibre 24 c/caballetes y tornillería	M2	222,53	958	213.184
V	5.17	Fachada – Estructura de soporte 50x50x2mm	ML	250,00	955	238.750
V	5.18	Fachada – Piel malla micro-perforada	M2	115,84	1.645	190.557
<b>SUBTOTAL CAPITULO V</b>						<b>2.957.057</b>
<b>VI</b>	<b>6</b>	<b>PINTURAS</b>				
VI	6.01	Pinturas sobre muro exterior de fachada	M2	206,00	588	121.128
VI	6.02	Pinturas sobre muro interior de boletería.	M2	39,00	940	36.660
VI	6.03	Pinturas sobre herrería exterior (pintura y fondo)	GL	11,00	397.738	397.738
<b>SUBTOTAL CAPITULO VI</b>						<b>555.526</b>
<b>VII</b>	<b>7</b>	<b>ALUMINIO</b>				
VII	7.01	A01 - Puerta batiente - Boletería	UN	1,00	26.438	26.438
VII	7.02	A02 - Ventana mostrador - Boletería	UN	1,00	22.913	22.913
<b>SUBTOTAL CAPITULO VII</b>						<b>49.351</b>
<b>VIII</b>	<b>8</b>	<b>HERRERÍA</b>				
VIII	8.01	H01 - Protección detás de arcos	UN	2,00	253.253	506.506
VIII	8.02	H02 – Protección frente a gradas	UN	1,00	384.820	384.820
VIII	8.03	H03 - Protección frente a cancha	UN	1,00	239.810	239.810
VIII	8.04	H04 – Baranda protección gradas	UN	16,00	8.959	143.344
VIII	8.06	H06 – Herrería de luminarias de cancha adosadas a la tribuna	UN	2,00	50.306	100.612
VIII	8.07	H07 – Postes metálicos de iluminación de cancha	UN	2,00	101.616	203.232
VIII	8.08	H08 – Reja de protección boletería	UN	1,00	14.100	14.100
VIII	8.09	H09 – Cartelería frente a boletería	UN	1,00	41.125	41.125
VIII	8.10	H10 – Mostrador metálico exterior de boletería	UN	1,00	29.375	29.375
VIII	8.11	H11 – Pasamanos 01 escalera Sur	UN	1,00	60.612	60.612
VIII	8.12	H12 – Pasamanos 02 escalera Sur	UN	1,00	38.484	38.484
VIII	8.13	H13 – Pasamanos y protección de descanso de escalera Sur	UN	1,00	113.526	113.526
VIII	8.14	H14 – Pasamanos 01 escalera Norte	UN	1,00	60.612	60.612
VIII	8.15	H15 – Pasamanos 02 escalera Norte	UN	1,00	38.484	38.484
VIII	8.16	H16 – Pasamanos y protección de descanso de escalera Norte	UN	1,00	158.745	158.745
<b>SUBTOTAL CAPITULO VIII</b>						<b>2.133.387</b>
<b>IX</b>	<b>9</b>	<b>MOBILIARIO FIJO</b>				
IX	9.01	Mo1 – Banco de hormigón de espacio público	UN	24,00	9.573	229.752
IX	9.02	Mo2 – Mostrador en madera de boletería	UN	1,00	31.138	31.138
<b>SUBTOTAL CAPITULO IX</b>						<b>260.890</b>
<b>X</b>	<b>10</b>	<b>EQUIPAMIENTOS</b>				
X	10.01	Césped sintético para cancha e:40mm (63x42m cancha con retiros)	M2	2.400,00	1.747	4.192.800
X	10.02	Gradas prefabricadas en hormigón, 11 módulo de 5,0m	GL	1,00	3.682.680	3.682.680
X	10.03	Arcos de meta - Plano DC3	UN	2,00	36.317	72.634
X	10.04	Bancos de suplentes - Plano DC3	UN	2,00	137.031	274.062
X	10.05	Escalones prefabricados en hormigón - Plano DC5	UN	32,00	3.824	122.368
X	10.06	Escalones prefabricados en hormigón para escaleras de hormigón a remodelar.	UN	51,00	4.506	229.806
X	10.07	Plaza Fútbol Infantil – Bolardos de hormigón	UN	12,00	1.116	13.392
<b>SUBTOTAL CAPITULO X</b>						<b>8.587.742</b>

CAPÍTULO	RUBRO	DESCRIPCIÓN	UN.	CANT.	PRECIO UNITARIO Pesos Uruguayos	PRECIO SUB-RUBRO Pesos Uruguayos
XI	11	<b>AC. SANITARIO</b>				
XI	11.01	Medio caño prefabricados de hogón. Ø40cm - 100cm long. Pluviales cancha	UN	216,00	1.776	383.616
XI	11.02	Tapas hormigón mediocaño perforada - pluviales cancha	UN	216,00	1.001	216.216
XI	11.03	Caños PVC Ø100 desagüe pluviales cancha (hasta Cámaras 2 y 4)	ML	26,00	1.069	27.794
XI	11.04	Caños PVC Ø100 desagüe pluviales cubierta (a cordón cuneta)	ML	65,00	1.069	69.485
XI	11.05	Bajadas pluviales cubierta PVC Ø100	ML	24,00	1.069	25.656
XI	11.06	Canalón chapa galvanizada calibre 26 - pluviales cubierta	ML	55,00	1.175	64.625
XI	11.07	Cámaras 60x60 hormigón pluviales cancha	UN	4,00	14.100	56.400
XI	11.08	Cámaras 40x40 hormigón pluviales cubierta - tapa perforada	UN	6,00	9.400	56.400
<b>SUBTOTAL CAPITULO XI</b>						<b>900.192</b>

XII	12	<b>AC. LUMÍNICO - CANCHA FÚTBOL INFANTIL</b>				
XII	12.01	Proyecto Iluminación - Arq. Juan C. Fabra	GL	1,00	0	0
XII	12.02	Plaza Fútbol Infantil - Luminarias Globos antivandálicos – columnas de 4,5m	UN	8,00	12.365	98.920
XII	12.03	Iluminación cancha – Luminaria tipo proyector de haz simétrico para módulos LED 490W IP66	UN	16,00	49.949	799.184
<b>SUBTOTAL CAPITULO XII</b>						<b>898.104</b>

XIII	13	<b>AC. ELÉCTRICO</b>				
XIII	13.01	Boletería - L01. Plafón led 32w, cuadrado 40x40cm de embutir, color blanco. Luz neutra	UN	1,00	3.878	3.878
XIII	13.02	Boletería – L02. Panel led 18w, redondo Ø170mm de embutir, color blanco. Luz neutra	UN	2,00	3.878	7.756
XIII	13.03	Boletería – Tomacorrientes schuko	UN	6,00	3.525	21.150
XIII	13.04	Boletería – Cable bajo plástico - 3x4mm	ML	50,00	259	12.950
XIII	13.05	Boletería – Caño corrugado Ø25mm	UN	1,00	8.225	8.225
XIII	13.06	Boletería – llave térmica diferencial 32amp	UN	1,00	1.058	1.058
XIII	13.07	Boletería – llave térmica 32amp (general)	UN	1,00	1.058	1.058
XIII	13.08	Boletería – llave térmica 16amp	UN	2,00	1.058	2.116
XIII	13.09	Boletería – llave térmica 10amp	UN	2,00	1.058	2.116
XIII	13.10	Boletería – Tablero exterior 12 polos	UN	1,00	10.575	10.575
XIII	13.11	Boletería – Caño PVC Ø40mm x 3,2mm	ML	50,00	470	23.500
XIII	13.12	Boletería – Cámara 20x20 hormigón	UN	2,00	4.700	9.400
XIII	13.13	Iluminación cancha - Cable bajo plástico - 3x4mm	ML	110,00	259	28.490
XIII	13.14	Iluminación cancha - Caño PVC Ø40mm x 3,2mm	ML	110,00	470	51.700
XIII	13.15	Iluminación cancha -Cámara 20x20 hormigón	UN	2,00	4.700	9.400
XIII	13.16	Plaza Fútbol Infantil – Colocación de cables desde luminarias hasta acometida	GL	1,00	41.125	41.125
XIII	13.17	Plaza Fútbol Infantil - Cable bajo plástico - 3x4mm	ML	70,00	247	17.290
XIII	13.18	Plaza Fútbol Infantil - Cámara 20x20 hormigón	UN	8,00	4.700	37.600
<b>SUBTOTAL CAPITULO XIII</b>						<b>289.387</b>

XIV	14	<b>OTROS</b>				
XIV	14.01	Vigilancia	GL	1,00	470.000	470.000
XIV	14.02	Limpieza parcial y final de obra	GL	1,00	255.563	255.563
<b>SUBTOTAL CAPITULO XIV</b>						<b>725.563</b>

<b>Subtotal Obra</b>		<b>20.095.738</b>
<b>IVA 22%</b>		<b>4.421.062</b>
<b>LLSS Básicas</b>		<b>2.885.865</b>
<b>Total</b>		<b>27.402.665</b>
<b>Monto imponible</b>		<b>4.019.310</b>
<b>MI / Subtotal %</b>		<b>20%</b>

**2º)** Remítase estas actuaciones al Tribunal de Cuentas de la República para su intervención previo cumplimiento de la agregación del informe de rubro al cual se imputará y disponibilidad de acuerdo a lo dispuesto en la Ordenanza N°27 de 22/5/58

**3º)** Vuelto notifiqese por la Unidad de Licitaciones, y una vez firme, se realice la suscripción del contrato correspondiente, previa presentación de las garantías que correspondan de acuerdo al pliego.-